



Mieterselbstauskunft

Ich/Wir sind an der Anmietung einer Wohnung der Apartmentanlage **Goethe110** in der **Goethestr. 106-112** in **63067 Offenbach** interessiert.

Mir/uns ist bekannt, dass die Selbstauskunft von uns nicht verlangt werden kann, jedoch sollten die Antworten der beantworteten Fragen der Wahrheit entsprechen.

Im Rahmen der **freiwilligen Selbstauskunft** erteile(n) ich/wir dem Vermieter die nachfolgenden Informationen in Bezug auf eine mögliche Anmietung des o.g. Mietobjekts:

	Mietinteressent/in	Mitmieter
Name		
Vorname		
Familienstand		
Geburtsdatum		
aktuelle Anschrift Straße PLZ Ort		
Telefon-Nummer/Mobilfunk		
Email-Adresse (freiwillig)		
ausgeübter Beruf		
mtl. Nettoeinkommen		
derzeitiger Arbeitgeber Name Anschrift seit wann beschäftigt?		
derzeitiger Vermieter Name Anschrift Telefon		

Außer mir/uns sollen noch weitere Personen die Wohnung beziehen	☐ Ja ☐ Nein	
Name	Geburtsdatum	Verwandtschaftsverhältnis

	Mietinteressent/in	Mitmieter
Bestehen Mietrückstände aus bisherigen Mietverhältnissen?	☐ Ja ☐ Nein	☐ Ja ☐ Nein
Wurde in den letzten 5 Jahren eine Räumungsklage gegen Sie erhoben? (Falls ja, wann?)	☐ Ja ☐ Nein	☐ Ja ☐ Nein
Wurde in den letzten 5 Jahren eine Zwangsvollstreckung im Zusammenhang mit Mietverhältnissen gegen Sie eingeleitet? (Falls ja, wann?)	☐ Ja ☐ Nein	☐ Ja ☐ Nein

Haben Sie in den letzten 5 Jahren eine eidesstattliche Versicherung abgegeben? (Falls ja, wann?)	☐ Ja ☐ Nein	☐ Ja ☐ Nein
Wurde in den letzten 5 Jahren ein Insolvenzverfahren gegen Sie eröffnet? (Falls ja, wann?)	☐ Ja ☐ Nein	☐ Ja ☐ Nein
Gibt es Vorstrafen oder ein Haftbefehl gegen Sie? (Im Zusammenhang mit Mietverhältnissen. Falls ja, wann?)	☐ Ja ☐ Nein	☐ Ja ☐ Nein
Beziehen Sie Sozialleistungen zur Zahlung der Miete und/oder Kautions? (Falls ja, welche und in welchem Umfang, z.B. Wohngeld, Sozialhilfe etc.)	☐ Ja ☐ Nein	☐ Ja ☐ Nein
Ist eine gewerbliche Nutzung der Wohnung beabsichtigt? (Falls ja, Zweck angeben)	☐ Ja ☐ Nein	☐ Ja ☐ Nein
Beabsichtigen Sie weitere Personen in die Mietwohnung aufzunehmen oder eine Wohngemeinschaft zu gründen?	☐ Ja ☐ Nein	☐ Ja ☐ Nein
Spielen Sie Musikinstrumente ? (Falls ja: welche?)	☐ Ja ☐ Nein	☐ Ja ☐ Nein

Mir ist bekannt, dass mit der Beantwortung vorstehender Fragen kein Anspruch gegen den Vermieter auf Abschluss eines Mietvertrages verbunden ist.

Mit Ihrer Unterschrift bestätigen Sie die Richtigkeit und Vollständigkeit der vorstehenden Angaben. Ihnen ist bewusst, dass sich die Entscheidung über den Abschluss eines Mietvertrages wesentlich auf die von Ihnen gemachten Angaben stützt. Im Falle von falsch gemachten Angaben müssen Sie mit der Anfechtung wegen arglistiger Täuschung und/oder Kündigung eines evtl. zustande gekommenen Mietverhältnisses rechnen.

Mir ist ferner bekannt, dass der Vermieter bei einer Wirtschaftsauskunftei (z. B. Schufa, Bürgel) eine entsprechende Bonitätsauskunft gem. § 28 Abs. 1 BDSG einholt, nachdem sein berechtigtes Interesse gegenüber der Auskunftfi glaubhaft gemacht wurde. Eine Weitergabe der Daten an Dritte (Fremdfirmen) findet nur zum Zweck der Vermietung (Besichtigungstermine, Reparaturabsprache, Hausverwaltung etc.) statt.

Zu anderen Zwecken werden personenbezogenen Daten ohne ausdrückliche Einwilligung des Mieters nicht an Dritte weitergegeben.

Die Daten werden vom Vermieter u. U. auch elektronisch verarbeitet und gespeichert. Der Vermieter trägt dafür Sorge, dass die personenbezogenen Daten des(r) Mieter(s) durch geeignete technische und organisatorische Maßnahmen vor der Kenntnisnahme Dritter geschützt werden. Sollte kein Vertragsverhältnis zustande kommen, werden die personenbezogenen Daten nach Ablauf der einschlägigen Verjährungsfristen bzw. sonstiger gesetzlicher Fristen (z. B. nach AGG) und soweit sie nicht zur Erfüllung steuerlicher- und handelsrechtlicher Pflichten (Aufbewahrungspflichten) des Vermieters benötigt werden, gelöscht.

Verantwortlich für die Einhaltung der Datenschutzbestimmungen ist der Vermieter bzw. der von ihm beauftragte Vertreter Ingo Kreisinger; E-Mail: vermietung@goethe110.de

Auf folgende Rechte wird daneben hingewiesen:

Das Bestehen eines Rechts auf Auskunft über die betreffenden personenbezogenen Daten (Art. 15 DSGVO, § 34 BDSG) sowie auf Berichtigung oder Löschung (Art. 16 DSGVO, § 35 BDSG, Art. 18 DSGVO) oder auf Einschränkung der Verarbeitung oder eines Widerspruchsrechts gegen die Verarbeitung (§ 36 BDSG) sowie des Rechts auf Datenübertragbarkeit; ferner besteht ein Beschwerderecht bei einer Aufsichtsbehörde. Eine automatisierte Entscheidungsfindung findet nicht statt.

Ich habe dieser Selbstauskunft beigelegt:

- ☐ die letzten drei Gehaltsabrechnungen
- ☐ eine Kopie des Arbeitsvertrages
- ☐ eine Schufa Auskunft

Bitte diese Selbstauskunft mit den Anlagen ausgefüllt und unterschrieben zurückschicken an vermietung@goethe110.de

Ort, Datum

Mietinteressent/in

Mitmieter
